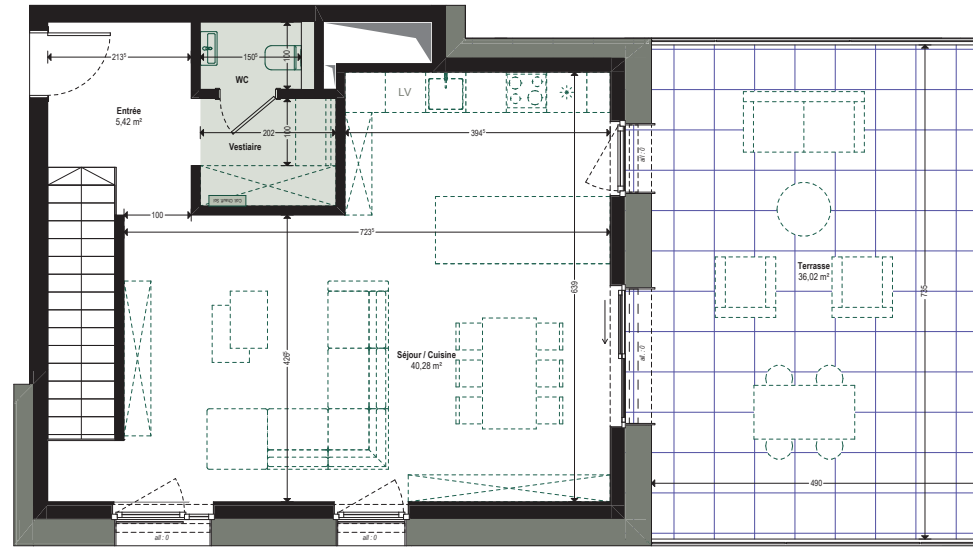


Duplex
A-01

Étage
RDJ + RDC

Chambres
04

Surface
175,37 m^{2*}



RDC



5 m

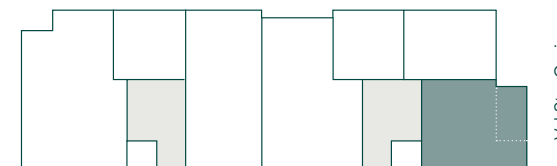
Échelle 1:112 Hauteur sous plafond: ○ 2,7 m ● 2,5 m ● 2,3 m

Wimbledon ^{Résidence}

Chambre 01	12,77 m²
Chambre 02	13,84 m²
Chambre 03	15,85 m²
Chambre 04 + Dressing	18,44 m²
Hobby	13,27 m²
Salle de bain 01	4,74 m²
Salle de bain 02	5,11 m²
Salle de bain 03	7,99 m²
Séjour / Cuisine	40,28 m²
Jardin	160,73 m²
Terrasse	36,02 m²

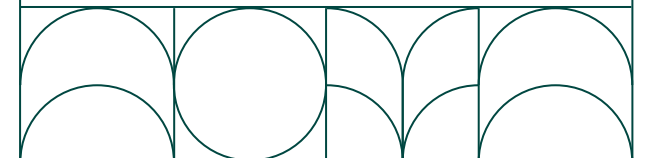


Façade Ouest, Rue Aloyse Kayser



Rue Aloyse Kayser

100



Studio
A-02

Étage
RDC

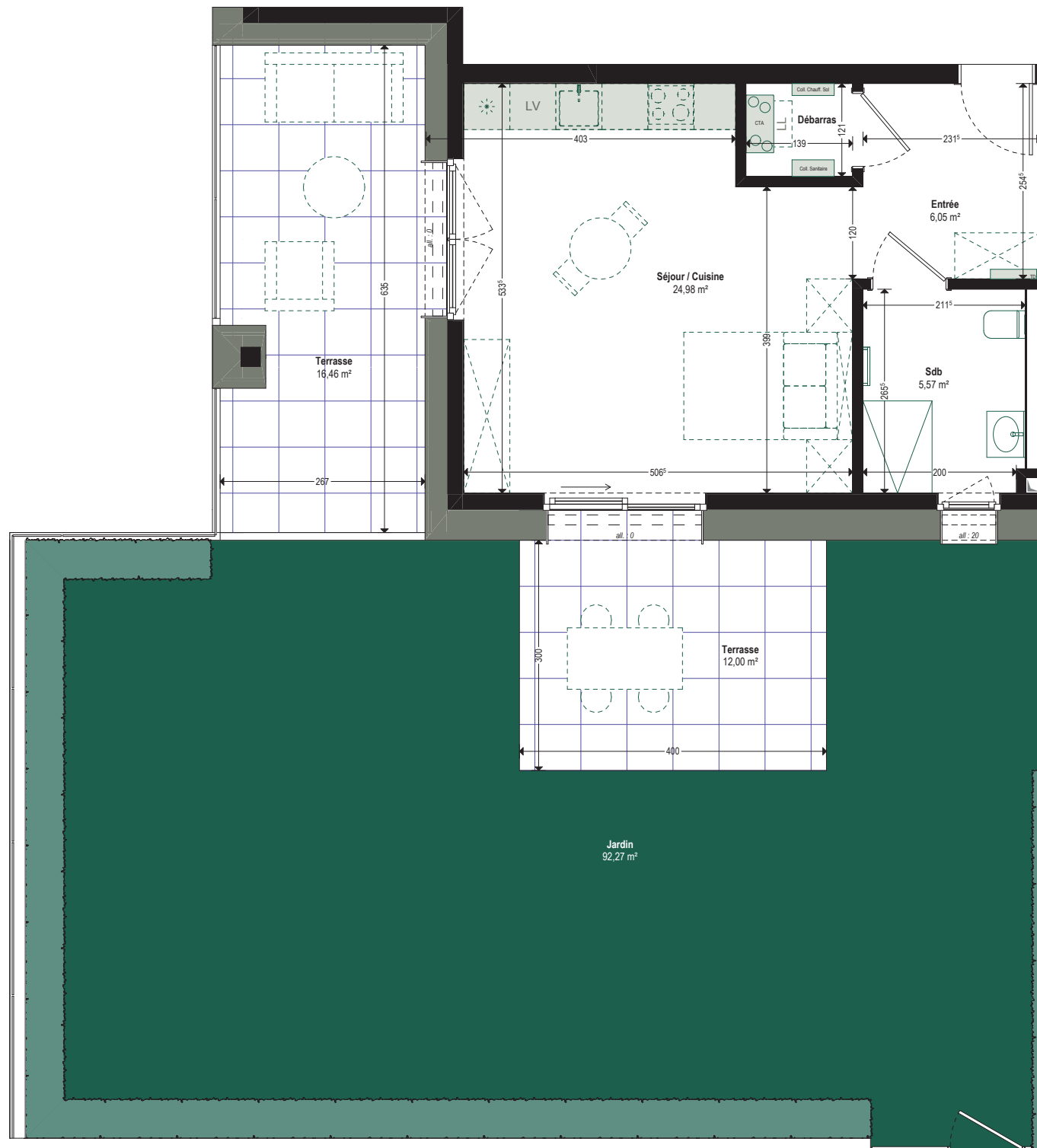
Surface
40,32 m²*

PMR

Wimbledon

Salle de bain	5,57 m²
Séjour / Cuisine	24,98 m²

Jardin	92,27 m²
Terrasse 01	12,00 m²
Terrasse 02	16,46 m²

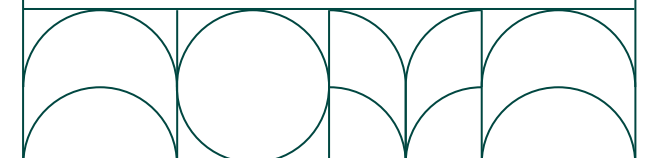
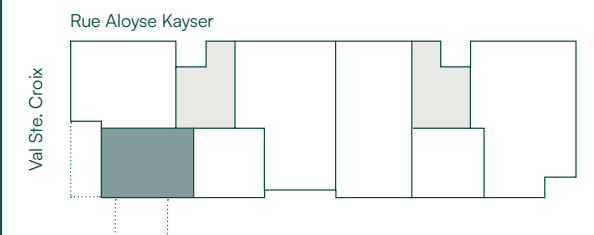


5 m

Échelle 1:75 Hauteur sous plafond: ○ 2,7 m ● 2,3 m



Façade Est

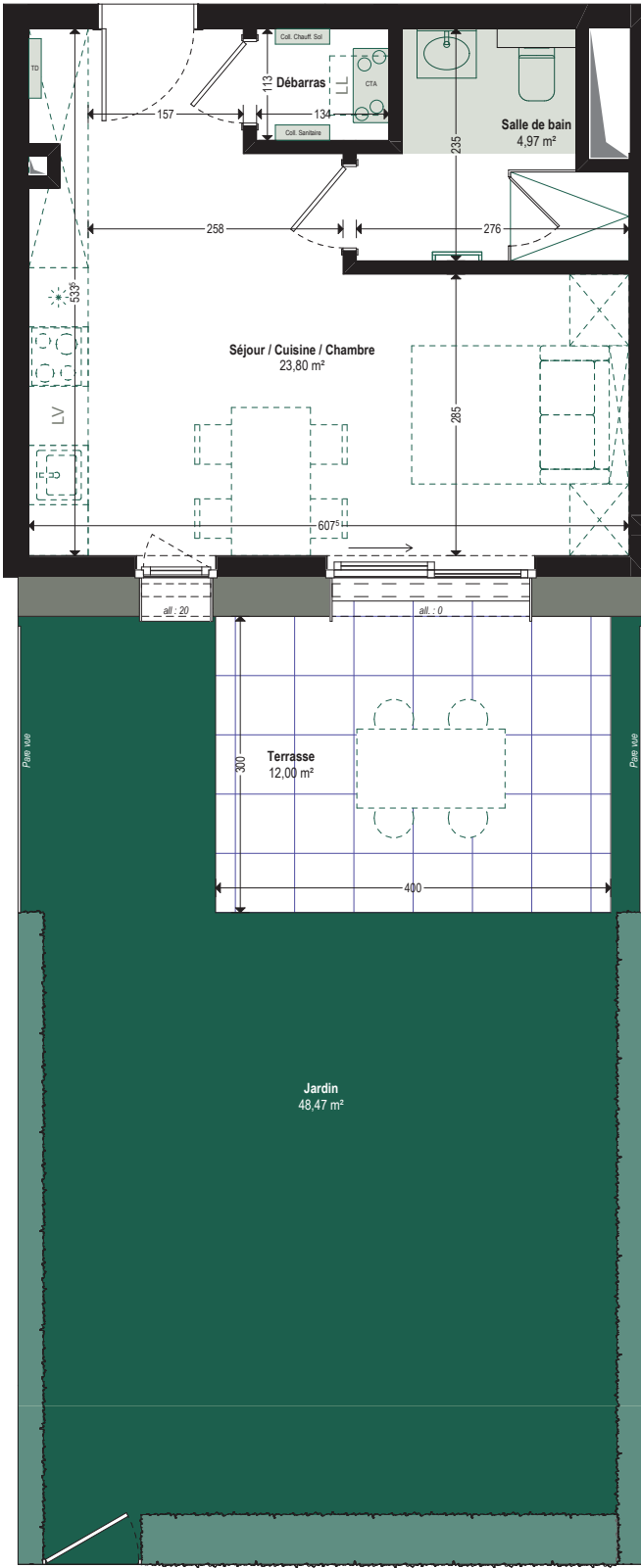


Les surfaces indiquées sur ce plan sont susceptibles d'être différentes de la surface utile cadastrale qui sera indiquée dans l'acte notarié de vente et qui résultera du cadastre vertical approuvé par l'Administration du Cadastre et de la Topographie. Les côtes et les hauteurs sous plafond ou sous faux-plafond sont données à titre indicatif. Les meubles et équipements indiqués sur le plan sont mentionnés à titre indicatif et ne sont pas fournis par le promoteur sauf mention contraire de la notice descriptive. Les arçrotères, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eau pluviale, équipements sanitaires, électriques, de chauffage ou de climatisation ne sont pas systématiquement représentés sur le plan ou le site à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan pour des raisons techniques notamment en ce qui concerne l'emplacement des gaines et autres installations techniques. *Surface utile cadastrale provisoire.

Studio
A-03

Étage
RDC

Surface
31,78 m²*



Wimbledon

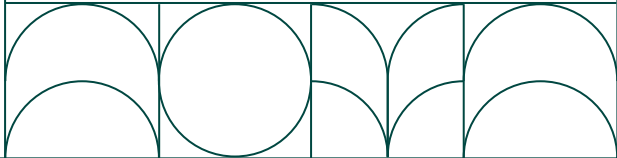
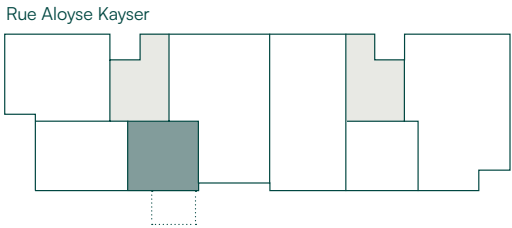
Résidence

Salle de bain	4,97 m ²
Séjour / Cuisine	23,80 m ²

Jardin	48,47 m ²
Terrasse	12,00 m ²



Façade Est



Échelle 1:75 Hauteur sous plafond : ○ 2,7 m ● 2,3 m

Appartement	Étage	Chambres	Surface
A-04	RDC	03	98,53 m ^{2*}

< N

5 m

Échelle 1:112

Hauteur sous plafond: ○ 2,7 m ● 2,3 m

The floor plan for apartment A-04 (RDC) shows a rectangular layout with a large garden area at the top (51.33 m²) and a smaller garden area at the bottom (23.12 m²). The central living area includes a large living/dining space (Séjour / Cuisine, 36.13 m²), a terrace (18.29 m²), and three bedrooms (Chambre 01: 10.88 m², Chambre 02: 8.09 m², Chambre 03: 11.82 m²). It also features a bathroom (Sdb 01: 5.45 m², Sdb 02: 4.38 m²), a kitchen (Cuisine), a living area (Séjour), a hallway (Coulloir), and an entrance (Entrée: 6.46 m²). The plan includes various dimensions and furniture layouts.

Wimbledon

Résidence

Chambre 01	10,88 m ²
Chambre 02	8,09 m ²
Chambre 03	11,82 m ²
Salle de bain 01	5,45 m ²
Salle de bain 02	4,39 m ²
Séjour / Cuisine	36,13 m ²
Jardin 01	23,12 m ²
Jardin 02	51,33 m ²
Terrasse	18,29 m ²

Façade Ouest, Rue Aloyse Kayser

Rue Aloyse Kayser

Val Ste. Croix

Jardin O1	23,12 m²
Jardin O2	51,33 m²
Terrasse	18,29 m²



100



Échelle 1:112 Hauteur sous plafond: ○ 2,7 m ● 2,3 m



FELIX GIORGETTI

Les surfaces indiquées sur ce plan sont susceptibles d'être différentes de la surface utile cadastrale qui sera indiquée dans l'acte notarié de vente et qui résultera du cadastre vertical approuvé par l'Administration du Cadastre et de la Topographie. Les côtes et les hauteurs sous plafond ou sous faux-plafond sont données à titre indicatif. Les meubles et équipements indiqués sur le plan sont mentionnés à titre indicatif et ne sont pas fournis par le promoteur sauf mention contraire de la notice descriptive. Les acrotères, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eau pluviale, équipements sanitaires, électriques, de chauffage ou de climatisation ne sont pas systématiquement représentés sur le plan ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan pour des raisons techniques notamment en ce qui concerne l'emplacement des gaines et autres installations techniques. "Surface utile cadastrale provisoire.

Appartement	Étage	Chambres	Surface
B-01	RDC	02	76,87 m ^{2*}

Jardin
50,40 m²

Terrasse
12,00 m²

Séjour / Cuisine
32,64 m²

Entrée
6,89 m²

WC
2,10 m²

Couloir
5,42 m²

Chambre 02
10,42 m²

Chambre 01
11,53 m²

Jardin
14,04 m²

Échelle 1:112 Hauteur sous plafond : ○ 2,7 m ● 2,3 m

Wimbledon

Résidence

Chambre 01	11,53 m ²
Chambre 02	10,42 m ²
Salle de bain	5,42 m ²
Séjour / Cuisine	32,64 m ²
Jardin 01	14,04 m ²
Jardin 02	50,40 m ²
Terrasse	12,00 m ²

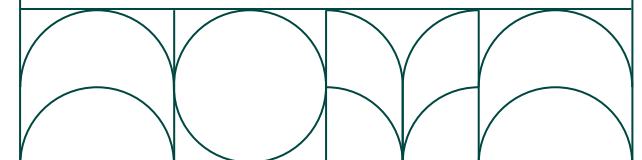
Façade Ouest, Rue Aloyse Kayser

Rue Aloyse Kayser

Val Ste. Croix



Val Ste. Croix



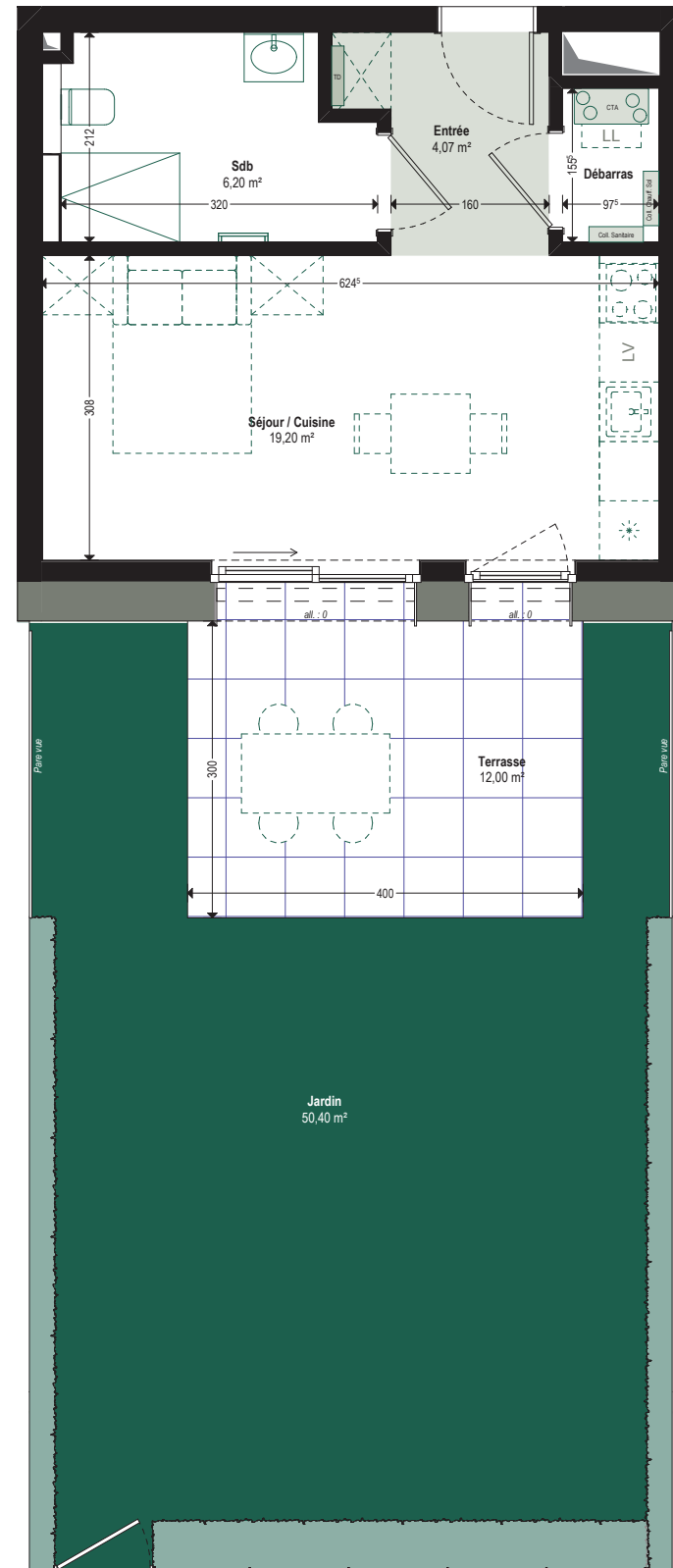
Les surfaces indiquées sur ce plan sont susceptibles d'être différentes de la surface utile cadastrale qui sera indiquée dans l'acte notarié de vente et qui résultera du cadastre vertical approuvé par l'Administration du Cadastre et de la Topographie. Les côtes et les hauteurs sous plafond ou sous faux-plafond sont données à titre indicatif. Les meubles et équipements indiqués sur le plan sont mentionnés à titre indicatif et ne sont pas fournis par le promoteur sauf mention contraire de la notice descriptive. Les acrotères, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eau pluviale, équipements sanitaires, électriques, de chauffage ou de climatisation ne sont pas systématiquement représentés sur le plan ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan pour des raisons techniques notamment en ce qui concerne l'emplacement des gaines et autres installations techniques. "Surface utile cadastrale provisoire.

Studio
B-02

Étage
RDC

Surface
32,85 m²*

PMR



5 m

Échelle 1:75 Hauteur sous plafond: ○ 2,7 m ● 2,3 m

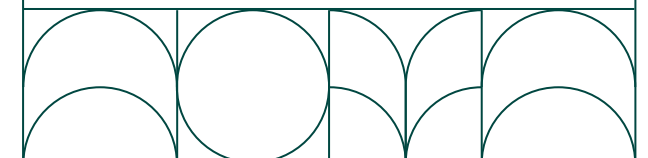
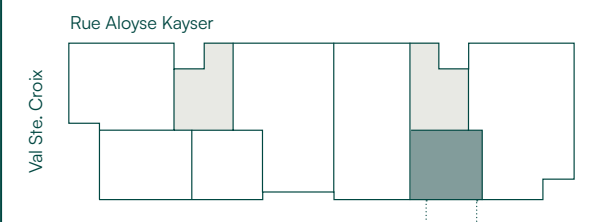
Wimbledon Résidence

Salle de bain	6,20 m²
Séjour/Cuisine	19,20 m²

Jardin	50,40 m²
Terrasse	12,00 m²

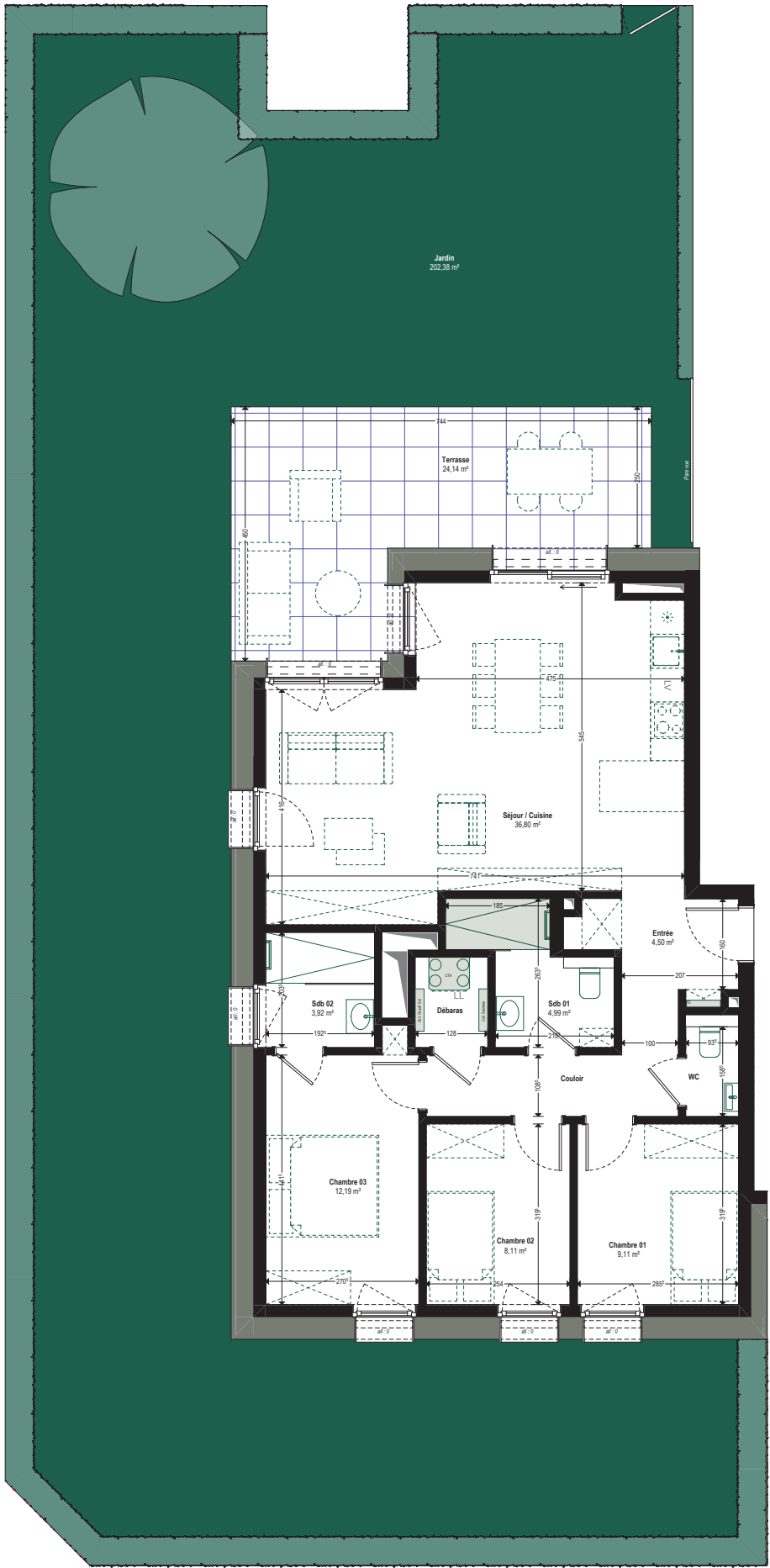


Façade Est



Les surfaces indiquées sur ce plan sont susceptibles d'être différentes de la surface utile cadastrale qui sera indiquée dans l'acte notarié de vente et qui résultera du cadastre vertical approuvé par l'Administration du Cadastre et de la Topographie. Les côtes et les hauteurs sous plafond ou sous faux-plafond sont données à titre indicatif. Les meubles et équipements indiqués sur le plan sont mentionnés à titre indicatif et ne sont pas fournis par le promoteur sauf mention contraire de la notice descriptive. Les arçretres, faux-plafonds, rebêtements, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eau pluviale, équipements sanitaires, électriques, de chauffage ou de climatisation ne sont pas systématiquement représentés sur le plan ou le site à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan pour des raisons techniques notamment en ce qui concerne l'emplacement des gaines et autres installations techniques. *Surface utile cadastrale provisoire.

Appartement	Étage	Chambres	Surface
B-03	RDC	03	94,57m ² *



Wimbledon

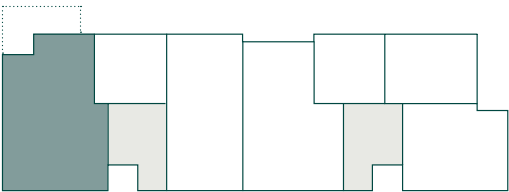
Résidence

Chambre 01	9,11 m ²
Chambre 02	8,11 m ²
Chambre 03	12,19 m ²
Salle de bain 01	4,99 m ²
Salle de bain 02	3,92 m ²
Séjour / Cuisine	36,80 m ²

Jardin	202,38 m ²
Terrasse	24,14 m ²



Façade Ouest, Rue Aloyse Kayser



Rue Aloyse Kayser

Val Ste. Croix



5 m
Échelle 1:112 Hauteur sous plafond: ○ 2,7 m ● 2,3 m

Appartement
A-11

Étage
01

Chambre
01

Surface
55,77 m²*

< N

5 m

Échelle 1:75 Hauteur sous plafond : ○ 2,7 m ● 2,3 m

Wimbledon

Résidence

Chambre12,58 m²

Salle de bain4,74 m²

Séjour / Cuisine27,26 m²

Balcon9,24 m²

Appartement
A-12

Étage
01

Chambres
02

Surface
85,86 m²*

Wimbledon

Résidence

Chambre 01	11,11 m ²
Chambre 02	13,95 m ²
Salle de bain	5,75 m ²
Séjour / Cuisine	35,75 m ²

Balcon	9,18 m ²
--------	---------------------



Wimbledon

Résidence

Chambre 01	9,91 m ²
Chambre 02	8,09 m ²
Chambre 03	11,82 m ²
Salle de bain 01	5,45 m ²
Salle de bain 02	4,39 m ²
Séjour / Cuisine	35,95 m ²

Balcon 01	9,24 m ²
Balcon 02	12,47 m ²

Façade Ouest, Rue Aloyse Kayser

Rue Aloyse Kayser

Val Ste. Croix



Wimbledon

Résidence

Chambre 01

12,67 m²

Chambre 02

9,41 m²

Salle de bain

5,15 m²

Séjour / Cuisine

32,03 m²

Balcon

9,24 m²

Appartement
B-12

Étage
01

Chambres
02

Surface
74,84 m²*

N >

5 m

Échelle 1:75 Hauteur sous plafond : ○ 2,7 m ● 2,3 m

Wimbledon

Résidence

Chambre 01	12,15 m²
Chambre 02	9,06 m²
Salle de bain	4,12 m²
Séjour / Cuisine	32,66 m²

Balcon	7,68 m²
--------	---------



Wimbledon

Résidence

Chambre 01

11,02 m²

Salle de bain

4,44 m²

Séjour / Cuisine

27,39 m²

Balcon

9,24 m²

Façade Ouest, Rue Aloyse Kayser

Rue Aloyse Kayser

Val Ste. Croix

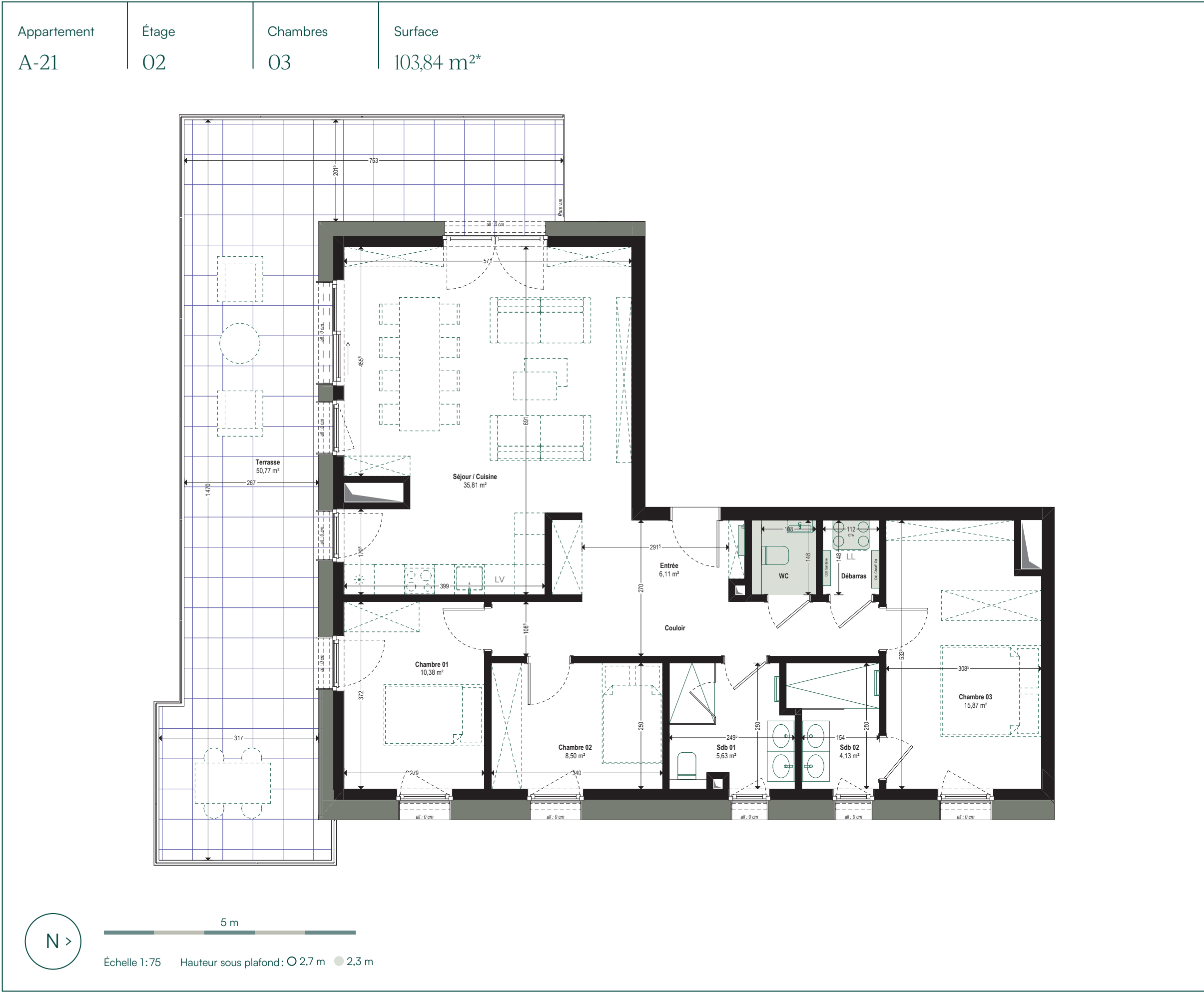
CDCL

PROMOTIONS

F

FELIX GIORGETTI

Les surfaces indiquées sur ce plan sont susceptibles d'être différentes de la surface utile cadastrale qui sera indiquée dans l'acte notarié de vente et qui résultera du cadastre vertical approuvé par l'Administration du Cadastre et de la Topographie. Les côtes et les hauteurs sous plafond ou sous faux-plafond sont données à titre indicatif. Les meubles et équipements indiqués sur le plan sont mentionnés à titre indicatif et ne sont pas fournis par le promoteur sauf mention contraire de la notice descriptive. Les acrotères, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eau pluviale, équipements sanitaires, électriques, de chauffage ou de climatisation ne sont pas systématiquement représentés sur le plan ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan pour des raisons techniques notamment en ce qui concerne l'emplacement des gaines et autres installations techniques. *Surface utile cadastrale provisoire.



Wimbledon

Résidence

Chambre 01	10,38 m ²
Chambre 02	8,50 m ²
Chambre 03	15,87 m ²
Salle de bain 01	5,63 m ²
Salle de bain 02	4,13 m ²
Séjour / Cuisine	35,81 m ²

Terrasse50,77 m²

Façade Est

Rue Aloyse Kayser

Val Ste. Croix

Appartement

A-22

Étage

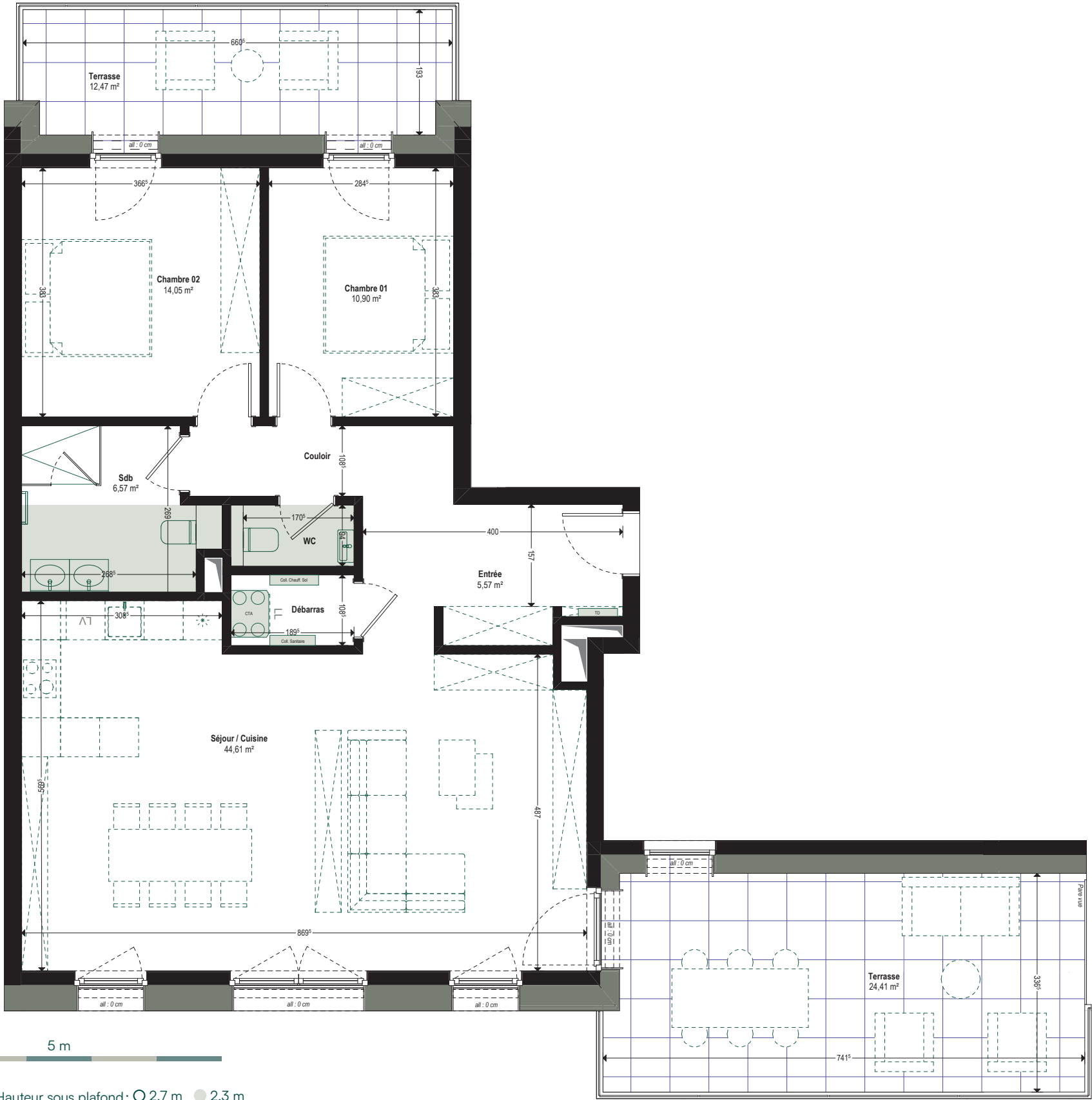
02

Chambres

02

Surface

97,41 m²*

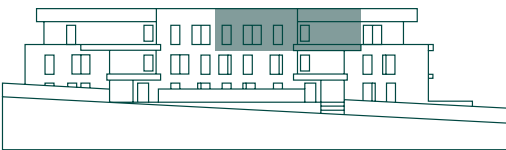


Résidence

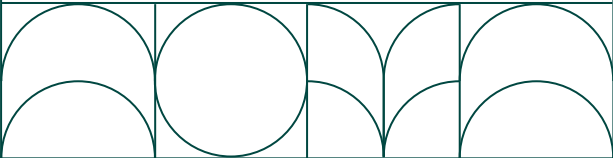
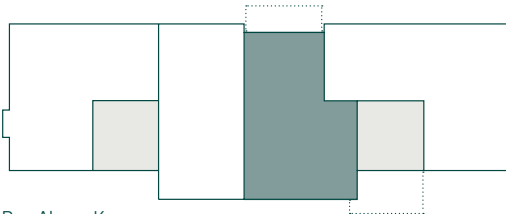
Wimbledon

Chambre 01	10,90 m ²
Chambre 02	14,05 m ²
Salle de bain	6,57 m ²
Séjour / Cuisine	44,61 m ²

Terrasse 01	12,47 m ²
Terrasse 02	24,41 m ²



Façade Ouest, Rue Aloyse Kayser



Les surfaces indiquées sur ce plan sont susceptibles d'être différentes de la surface utile cadastrale qui sera indiquée dans l'acte notarié de vente et qui résultera du cadastre vertical approuvé par l'Administration du Cadastre et de la Topographie. Les côtes et les hauteurs sous plafond ou sous faux-plafond sont données à titre indicatif. Les meubles et équipements indiqués sur le plan sont mentionnés à titre indicatif et ne sont pas fournis par le promoteur sauf mention contraire de la notice descriptive. Les acrotères, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eau pluviale, équipements sanitaires, électriques, de chauffage ou de climatisation ne sont pas systématiquement représentés sur le plan ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan pour des raisons techniques notamment en ce qui concerne l'emplacement des gaines et autres installations techniques. *Surface utile cadastrale provisoire.



Wimbledon

Résidence

Chambre 0112,67 m²

Chambre 029,41 m²

Salle de bain5,15 m²

Séjour / Cuisine32,03 m²

Terrasse28,88 m²

Façade Ouest, Rue Aloyse Kayser

Rue Aloyse Kayser

Val Ste. Croix



Wimbledon

Résidence

Chambre 019,07 m²

Chambre 0212,06 m²

Salle de bain6,19 m²

Séjour / Cuisine46,96 m²

Terrasse45,36 m²



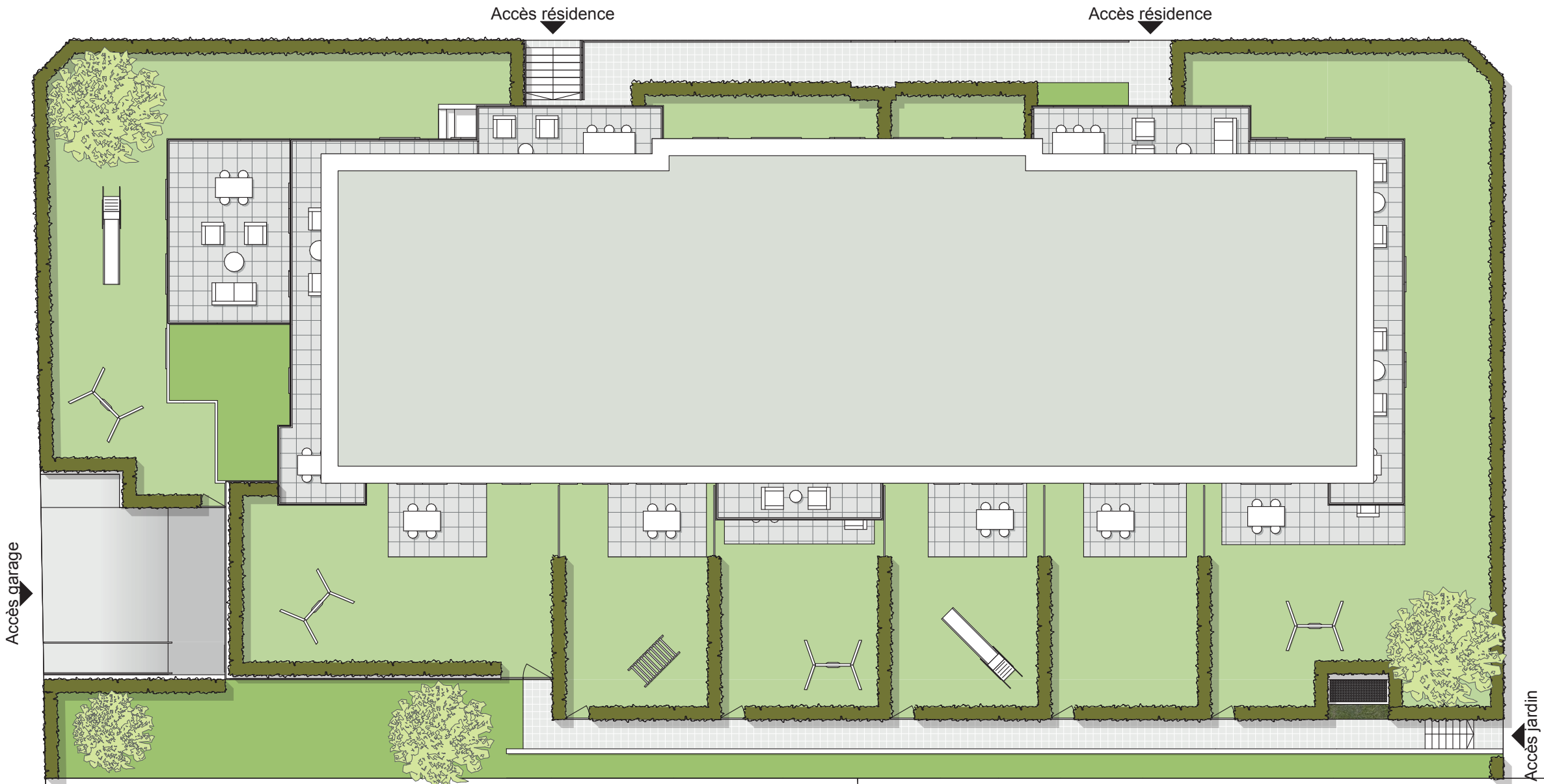
5 m

Échelle 1:150

Val Ste Croix

Rue Elsy Jacobs

Rue Aloyse Kayser



5 m

Échelle 1:200